

информационно-аналитический журнал

<https://journal.smolensk-i.ru>

О ЧЕМ ГОВОРИТ СМОЛЕНСК

№6-7 (184-185) // 30 апреля 2018 г.

Задачи второй «пятилетки» Алексея Островского



Апрель с маем — ко всему году ключ



Долгие годы советской власти апрель был одним из главных месяцев в году. Даже, собственно говоря, не сам апрель, а лишь один из его дней, 22 апреля. День рождения Владимира Ильича Ленина. Сказать, что этот день отмечали массово, значит не сказать ничего! Его отмечали всесоюзно...

И седовласые ученые мужи, и суровые челябинские рабочие, и длинноволосые студенты, и сопливые воспитанники детских садов и даже яслей были в этот день повально счастливы.

Кто постарше, проводили торжественные собрания, кто помладше — утренники. До сих пор, как

четыре американских президента на горе Рашмор, врезаны в мою память слова, выученные в пятилетнем возрасте:

*«На стене он висит
В светлой рамке резной,
Все его узнают —
Это Ленин родной...»*

Нынче про дедушку Ленина у нас вспоминают все реже, и апрель давно уже стал просто вторым весенним месяцем. Почти для всех, но не для смолян. У нас вот уже несколько лет в апреле, пусть и не так массово, отмечают очередную годовщину губернаторства Алексея Островского. Нынче вот уже шесть лет минуло...

И по странному стечению обстоятельств практически к этой дате вот уже второй год подряд в наш город приезжают гости самого высокого ранга. В прошлом году этим гостем был «второй человек» государства — премьер-министр Дмитрий Медведев. В этом — третье по статусу лицо — председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко.

Так держать, в общем

Матвиенко прибыла в Смоленск 20 апреля. Одной из основных целей визита стало посещение обновленного после масштабной ре-

конструкции мемориального комплекса «Катынь». Там она осмотрела входной павильон, который переоборудовали из технического помещения в выставочно-мемориальное. Здесь разместились обновленная мультимедийная экспозиция об истории памятного места и самом мемориальном комплексе, а на внешних стенах павильона смонтировали металлические ламели с именами захороненных советских граждан и польских военнопленных.



Центром комплекса стали мемориал «Расстрел» и стена с указанием фамилий репрессированных. Для посетителей заработал вновь построенный музейно-выставочный центр с экспозицией по истории российско-польских отношений в XX — начале XXI веков.

Спикер Совета Федерации ознакомилась с этой выставкой, размещенной в современном двухэтажном музейно-выставочном центре. Основная идея экспозиции — показать палитру российско-польских отношений, а также рассказать, что предшествовало

Катынской трагедии и как развивались межгосударственные отношения до наших дней.

Почетные гости обновленного мемориального комплекса посетили монумент «Расстрел», перед которым установили стену с указанием фамилий репрессированных советских граждан. До реконструкции большинство захоронений были безымянными.

Валентина Матвиенко, министр культуры Владимир Мединский, губернатор Алексей Островский

и все собравшиеся, в том числе родственники репрессированных, смоленские учащиеся и кадеты возложили венки и цветы к монументу репрессированным советским гражданам, а после — к алтарной группе польского военного кладбища.

«Катынский мемориальный комплекс — место нашей общей трагедии, нашей общей боли, нашей общей скорби. Хочу поблагодарить министерство культуры и «Российское военно-историческое общество» за воссоздание мемориального комплекса; выдающегося

скульптора Андрея Ковальчука за его памятник; смоленские власти — за содействие. Мы должны помнить о погибших и делать все возможное, чтобы такого не повторилось впредь», — напомнила Матвиенко.

Она также выступила с критикой фальсификации истории, назвав варварством снос памятников советским солдатам и офицерам, освобождавшим европейские страны от нацизма.

После «историко-культурной» части своего визита Валентина Матвиенко посетила областную детскую больницу и отметила, что, несмотря на старания отличного коллектива, в больнице остро не хватает площадей для нормативного размещения коек. Алексей Островский ответил, что уже есть проект возможного возведения нового корпуса детской больницы:

«Валентина Ивановна, ключевая проблема этого учреждения — отсутствие площадей. То есть с точки зрения потребности в медицинской помощи мы полностью здесь обеспечиваем интересы жителей региона. И именно поэтому мы перед вами поднимаем вопрос о необходимости строительства нового корпуса».

Строительство нового лечебного корпуса на 120 коек позволит сконцентрировать в одном лечебном учреждении весь спектр необходимых медицинских услуг для маленьких пациентов, а также будет способствовать развитию и повышению доступности специализированной медпомощи.

«Губернатор дал мне «домашнее задание» — приеду в Москву и буду отрабатывать это его поручение, в хорошем смысле, которому действительно нужна поддержка. Я постараюсь, чтобы эти вопросы

нашли свое решение», — заверила председатель Совета Федерации.

При посещении больницы Алексей Островский озвучил еще один проблемный вопрос, с которым сталкиваются многие регионы Центральной России — отток выпускников медицинских вузов и колледжей в столицу.

«Знаете, можно построить суперсовременное здание, оснастить его суперсовременным оборудованием, но, если не будет главного — квалифицированных специалистов, хороших врачей, которые с любовью относятся к своему делу, то никакой отдачи не будет... Я постараюсь сделать все, что возможно и поддержать инициативу Алексея Владимировича, чтобы дети Смоленской области были здоровы. Это самое главное», — подытожила Матвиенко.

После визита в детскую больницу она провела рабочую встречу с главой региона, обсудив вопросы социально-экономического развития Смоленщины и отметив значительные достижения области:

«Я внимательно изучила всю статистику по Смоленской области. Хочу поблагодарить вас,

Алексей Владимирович: за шесть лет работы, которые вы здесь, очень много изменилось, сделано очень много позитивного. Вы правильно построили работу на привлечение инвестиций. И я знаю, что жители региона позитивно относятся к тем переменам, которые произошли за это время в Смоленской области... Область не простая. Одна из самых сложных по наследству, которое досталось, но, тем не менее, вы активно двигаетесь вперед».

Отдельную оценку спикер Совета Федерации дала достижениям региона по снижению госдолга и реструктурированию коммерческих займов.

«Сегодня уровень долга региона сопоставим с уровнем налоговых и неналоговых доходов. Но структура долга, так скажем, удовлетворительная: 70 процентов — бюджетные кредиты, и поэтому нет нагрузки на бюджет Смоленской области по оплате процентов, 30 процентов — кредиты коммерческие.

Конечно, надо с этим бороться, но Минфин отмечает усилия руководства области в правильном

направлении: за прошлый год объем госдолга снизился на 3,5 миллиарда. Это хороший результат...»

В свою очередь, Алексей Островский поблагодарил Валентину Матвиенко за визит:

«Очень благодарен вам за поддержку, которую вы оказываете регионам. Благодарен за то, что вы понимаете, насколько регионам, особенно таким, как Смоленская область, крайне не просто выделять софинансирование на строительство тех или иных новых социальных объектов. И очень благодарен за ваше желание помочь Смоленской области».

А Матвиенко высоко оценила работу губернатора Смоленской области:

«В целом, мне нравится ваш позитивный настрой, желание сделать как можно лучше и понимание, видение того, что нужно сделать. Это можно только приветствовать. Также для меня важно, в целом, как себя ощущают жители Смоленской области. Это самое главное в нашей работе <...> Так символично получилось, что сегодня, 20 апреля, исполнилось шесть лет с того момента, как Алексей Владимирович Островский возглавил Смоленскую область. Шесть лет — это большой срок, и я хочу сказать, что он был очень плодотворным. Я думаю, что при всех имеющихся проблемах сделано реально очень много. Движение вперед хорошее: темпы роста промышленности, развитие агропромышленного комплекса. В последние годы регион находится в числе лидеров по привлечению инвестиций. И то, что будет происходить на территории опережающего социально-экономического развития, и льяной кластер, и другие проекты — это очень пра-



вильно, потому что это развитие, новые рабочие места, это налоги, это повышение благосостояния смолян».

Также она обратила внимание на то, что губернатор не просто фиксирует текущее положение дел:

«Он видит перспективу, стратегию развития, он хочет добиться более высоких результатов, но без поддержки федерального центра этого сделать нельзя... Я честно скажу, что вижу здесь опыт и понимание ситуации, вижу, что губернатор любит Смоленскую область, он очень старается, он — человек ответственный. Конечно, всем хочется, чтобы как можно быстрее становилось лучше, но все равно нужно время. Сегодня благодаря приложенным усилиям губернатора, админист-

рации области, регионального парламента заложена необходимая основа, база для дальнейшего эффективного развития».

Столь высокая оценка деятельности от столь высокого лица, конечно, приятна, но она накладывает огромную дополнительную ответственность. И все-таки первична здесь та поддержка, которую получает Алексей Островский у руководства страны.

Торговцев — под протокол, поджигателей — к психиатру

Как обычно, много новостей, хороших и разных, приходило из мэрии Смоленска.

Во-первых, принято решение отремонтировать само ее здание. Функции муниципального заказчика по выполнению ремонтно-реставрационных работ возложены на МКУ «Строитель». Сумма будущих работ пока не называется.

Однако большей частью новости касались не здания, а непосредственно людей в нем работающих.

Мэр Смоленска Владимир Саваренко сделал «последнее китайское» предупреждение своим подчиненным, ответственным за контроль над уличной торговлей на улицах города, и потребовал от них «накрыть всю эту шайку, которая торгует ... незаконно».

«Вчера опять проезжал перекресток улиц Петра Алексеева и Рыленкова. Там опять торгуют



трусами со столика явно без разрешения. Мы в состоянии какие-то меры принять, чтобы у нас такого не было?.. Скажите честно, что вы не в состоянии решить этот вопрос, и я тогда не буду его поднимать... Какие меры будут приняты для того, чтобы в городе не торговали цветами там, где не положено, а если и торговали, то платили бы деньги в бюджет?» — спросил градоначальник ответственных лиц.

На это ему было сказано, что чиновники мэрии с участием полиции проводят проверки законности торговли, однако уличных продавцов слишком много и некоторые из них, увидев проверяющих, просто бросают свои столики с товаром и спешно ретируются.

«Накройте всю эту шайку, которая торгует ... незаконно. И побольше протоколов и штрафов», — поручил своим подчиненным смоленский мэр.

«Шайка» в виде торгующих старушек, видимо, напряглась, но торговать не перестала. Пока?

Как обычно, в это время года муниципальные служащие активно принимают участие в субботниках по очистке городских территорий от мусора. Помимо чиновников, приводить Смоленск в порядок помогают также коллективы муниципальных предприятий и учреждений.

«Совместными усилиями мы должны сделать наши улицы и дворы чистыми. Это станет лучшим подарком городу к майским праздникам», — подчеркнул Соваренко.

График проведения субботников уже разработан. В задачу чиновников будет входить уборка «бесхозных» территорий. Влади-

“ Удивительно, но вопрос отключения отопления в домах смолян — один из самых труднорешаемых и противоречивых. Одни изнывают от жары, другие беспощадно мерзнут

мир Соваренко заявил, что если у земли есть собственник, то необходимо его обязать произвести уборку.

Несколько позже он официально призвал смолян принять участие в субботниках по уборке мусора, предложив поддержать инициативу муниципальных служащих и привести улицы в порядок после долгой зимы:

«Обращаюсь к вам с призывом поддержать инициативу и вместе с коллективами, коллегами и соседями провести субботники по уборке прилегающих территорий. Убирая родные улицы, дворы, мы делаем лучше не только город, но подаем прекрасный пример нашим детям, воспитывая в них любовь к порядку и родному Смоленску. Сделаем наш город чистым и уютным!»

Кто-то из горожан откликнулся на призыв градоначальника, кто-то проигнорировал его, но справедливости ради отметим, что улицы и дворы Смоленска

действительно становятся чище день ото дня...

На одном из совещаний мэр Смоленска обрушился гневными словами в адрес поджигателей сухой травы. Владимир Соваренко заявил, что у поджигателей травы «в голове большие проблемы» и что им нужно к психиатру, «чем быстрее — тем лучше».

«Я реально понимаю, что люди, которые палят траву — им точно нужно к психиатру. И чем быстрее — тем лучше. Горит поле — ладно, природа уничтожается (хотя и ее жалко), но были случаи, что дома жилые из-за этого горели и люди погибали <...> Все же понимают, что поджигатели специально приезжают в поле, скорее всего, на автомобиле, палят и быстро уезжают. За это вообще прав лишать надо. Реально у таких людей в голове большие проблемы», — эмоционально заявил Соваренко.

И здесь с градоначальником сложно не согласиться. Объяснить поступки людей, поджигающих траву и подвергающих опасности своих земляков, невозможно с точки зрения разума.

И, наконец, Соваренко озвучил точную дату окончания отопительного сезона — 25 апреля. При этом было осторожно добавлено, «если не наступит внезапное похолодание».

Удивительно, но вопрос отключения отопления в домах смолян — один из самых труднорешаемых и противоречивых. Одни изнывают от жары, другие беспощадно мерзнут. Попробуй-ка угоди всем! И, что удивительно, какую бы дату этого действия ни озвучивали, количество довольных и недовольных всегда оказывается примерно равным. Чудеса, да и только!



Кто на новенького?

«Единая Россия» объявила о старте предварительного голосования в Смоленской области, которое пройдет 3 июня. Как рассказал лидер смоленских единороссов Игорь Ляхов, голосование пройдет по самой открытой модели, согласно которой голосовать имеют право все местные жители, пришедшие на участки.

«Данная процедура дает возможность определить тех кандидатов, которые обладают большим доверием среди наших граждан. Она предоставляет шанс раскрыться молодым людям, которые еще не успели проявить себя в политической жизни, и, самое главное, исключает возможность принятия каких-либо кулуарных решений», — подчеркнул Ляхов.

Выдвинуть свою кандидатуру для участия в предварительном голосовании могут как члены «Единой России» и ее сторонники, так и беспартийные смоляне.

Необходимые условия: гражданство РФ, возраст 21 год и стар-

ше. Основаниями для отказа в участии в предварительном голосовании являются наличие судимости, членство в другой политической партии, наличие счетов или вкладов в иностранных банках.

Единый день предварительного голосования пройдет 3 июня с 8:00 до 20:00.

Чуть позже стали известны и первые претенденты на соискание депутатских мандатов от «Единой России», подавшие заявления на участие в партийных праймериз.

В числе первых документы подали юрист МЖД Наталья Перетоккина (экс-сотрудник полиции), а также депутаты Смоленской областной Думы Евгений Максименко и Алексей Степанов и депутат Гагаринской районной Думы Иса Исаев.

К середине апреля зарегистрированными кандидатами предварительного голосования стали уже 93 человека. Из них 57 — члены «ЕР», еще 14 — сторонники партии, 22 — беспартийные.

«Кандидатами предварительного голосования становятся совершенно разные люди и по профессии,

и по возрасту, и по взглядам. И это хорошо, потому что «Единая Россия» открыта, мы заинтересованы в новых лицах, сильных участниках, которых поддерживают смоляне. Именно из лидеров предварительного голосования партия будет формировать свой список для выдвижения на выборы в областную Думу», — отметил руководитель регионального исполкома «ЕР» Андрей Моргунов.

Параллельно смоленские единороссы, как говорится, «чищают ряды». Президиум смоленского регионального политсовета «Единой России» исключил депутата Смоленской областной Думы Сергея Щebetkova из рядов партии за езду в нетрезвом виде. На этом же заседании без партбилета оставили и бывшего члена Совета Федерации от Смоленщины, экс-руководителя Смоленскстата Анатолия Мишнева. Там, как вы все знаете, дела еще похлеще...

Как там в СССР было: партия — ум, честь и совесть! То-то же.

Деньги счет любят...

Апрель — не просто второй весенний месяц, но и время рассказывать суровую правду о своих доходах и имуществе.

К примеру, глава Смоленска Владимир Соваренко отчитался о своих доходах перед губернатором Алексеем Островским. Этот шаг был сделан в полном соответствии с действующим региональным законодательством. Сумму доходов градоначальника не озвучили, но пояснили, что представленные сведения будут проверены в аппарате облминистрации.

Зато стало известно, сколько зарабатывают смоленские сена-

торы. Согласно официальным сведениям, опубликованным на сайте Совета Федерации, Людмила Козлова заработала за 2017 год чуть более 5 миллионов рублей. У нее в собственности есть 2 земельных участка площадью 1,5 и 2 тысячи квадратных метров, а также жилой дом площадью 134 квадратных метра. Еще в декларации указаны 2 квартиры (94 и 40 квадратных метров) и гараж. В пользовании есть квартира (126 квадратных метров). Транспортных средств у Людмилы Козловой официально не имеется.

Доход Франца Клинецевича за год составил почти столько же, сколько и у его коллеги — чуть более 5 миллионов рублей. В собственности у сенатора и его супруги имеются 4 дачных участка общей площадью 7 тысяч квадратных метров (3 из них записаны на супругу), 2 жилых дома площадью 158 и 487 квадратных метров (также числятся за женой) и квартира (по 1/2 доли).

В пользовании у Клинецевича есть жилой дом площадью более 487 квадратных метров, у супруги — гараж. Также за женой сенатора числится автомобиль Hyundai Genesis. При этом доход супруги сенатора за 2017 год составил чуть более 420 тысяч рублей.

А вот депутат Госдумы от Смоленской области Сергей Неверов зарабатывает несколько меньше, чем сенаторы, хотя тоже явно не бедствует. Заместитель председателя нижней палаты российского парламента заработал за 2017 год 4 миллиона 670 тысяч рублей.

Кроме этого, Неверов является собственником машиноместа, двух земельных участков для дачного строительства общей площа-

дью около 3,5 тыс. кв.м. и автомобиля ВАЗ 21214 «БРОНТО».

Его супруга задекларировала 5,3 миллиона рублей дохода за 2017 год. Она владеет автомобилем «ТОЙОТА Ленд Круизер 150», земельным участком под дачное строительство (2,5 тыс. кв. м.), гостевым домом (174 кв. м.) и машиноместом.

Отчитались о своих доходах за 2017 год и смоленские вице-губернаторы.

Больше всего в прошлом году заработал Андрей Борисов (строительство, ЖКХ, энергетика) — 3,3 миллиона рублей. На втором месте по доходам Ростислав Ровбель (инвестиции, предпринимательство) — 2,8 миллиона. На третьем — Николай Кузнецов (занятость населения, ЗАГС, госконтракты) — 2,7 миллиона.

Далее в порядке убывания доходы вице-губернаторов Смоленской области распределились следующим образом: Василий Анохин (экономика, бюджет, финансы) — 2,6 миллиона, Оксана Лобода (социальная сфера) — 2,6 миллиона, Юрий Пучков (экология, пожарная безопасность) — 2,4 миллиона, Анна Кожурина (аппарат администрации) — 2,3 миллиона, Константин Никонов (внутренняя и информационная политика) — 2,1 миллиона, Лев Платонов (спорт) — 2 миллиона.

В общем, как говорил небезызвестный спортивный чиновник: лет ми спик фром май харт — как хорошо быть генералом!

Коротко о разном, или Галопом по Европам

Власти Смоленска установили ущерб, который причинила сти-

хия, обрушившаяся на город 21 и 22 апреля. Замглавы по городскому хозяйству Павел Бабюк сообщил, что от штормового ветра опрокинулись 8 остановочных павильонов, упали 32 дерева, есть повреждения личных авто. К счастью, жертв и пострадавших нет.

Стало известно, когда в Лопатинском саду установят новое колесо обозрения. Победитель инвестиционного проекта будет определен к началу лета. Городские власти объявили соответствующий аукцион и теперь ждут заявления на него потенциальных инвесторов.

«Хотим, чтобы колесо было максимально большим по диаметру, потому что Смоленск — это город на холмах, рядом — крепостная стена, которую тоже надо взором окидывать. И будем рады, если в аукционе победит тот, у кого самое высокое колесо», — пояснил мэр Смоленска Владимир Саваренко.

Аукцион завершится в мае, после чего начнется демонтаж старого колеса обозрения, которое было закрыто в 2017 году ввиду изношенности.

В смоленском трамвае потерялся хомяк. Диспетчеры нашли оставленную кем-то переноску с маленьким грызуном. Работники МУТТП Смоленска предполагали, что после объявления о находке хозяева хомячка быстро найдутся. Ан нет! Через несколько дней смоленские «трамвайщики» обратились к горожанам:

«Друзья, так получается, что, к сожалению, хозяева оставленного в трамвае 19 апреля хомяка так и не нашлись. Мы готовы отдать его в хорошие, нежные и заботливые руки. Обращаться в главную диспетчерскую...»

Спустя пять дней хомяку удалось найти нового хозяина. Вер-



нее, хозяйку. Ею стала студентка медуниверситета по имени Диана. Девушка родом из Калининграда, в Смоленск она приехала получать высшее образование.

Увидев информацию о «потеряшке» в социальных сетях, Диана начала за него переживать. Когда выяснилось, что прежние хозяева домашнего питомца так и не откликнулись на объявление, размещенное трамвайным депо, студентка решила забрать хомяка себе. Вполне возможно, что летом маленького путешественника ждет еще одно путешествие — домой к хозяйке, в Калининград.

Алексей Островский будет еженедельно мониторить строительство парка «Соловьиная роща». Глава региона поручил мэру Смоленска Владимиру Соваренко каждую неделю предоставлять отчет о ходе работ в парке.

«При всем уважении к инвестору, я как глава региона, который лично пообещал смолянам, что для них к началу осени будет открыт полноценный парк отдыха, должен понимать, что происходит в онлайн-режиме на площадке. Поэтому жду от вас, Владимир Александрович (Соваренко), еженедельный отчет с информацией о том, что происходит по застройке парка, какие работы ведутся на данном этапе», — распорядился губернатор.

Напомним, строительство парка в Соловьиной роще началось в конце марта.

В Смоленске вынесен приговор бывшему начальнику Смоленской таможни Иосифу Лужинскому и его подчиненной — заместителю начальника отдела таможенных процедур. Они обвинялись в мошенничестве.

«Приговором суда подсудимые признаны виновными в совершении инкриминируемых преступлений», — рассказали в Смоленской областной прокуратуре.

Иосиф Лужинский приговорен к 3,5 годам лишения свободы с отбыванием наказания в колонии общего режима, а его подчиненная получила 2,5 года лишения свободы условно, с испытательным сроком 3 года. Кроме того, оба должны будут выплатить штрафы в размере 70 тысяч рублей и 40 тысяч рублей соответственно.

«Погорел» главный смоленский таможенник и его подчиненная из-за 13 мраморных плит, которыми они завладели мошенническим способом. Получается, по году колонии за 4 плиты... Оно того стоило?!

Депутаты Смоленской областной думы проверили информацию о якобы ввозе на территорию региона мусора из Московской области и выяснили, что никакие отходы ТБО из других регионов к нам не ввозятся.

«Важно отметить, что все ... оказались единодушны в стратегическом подходе — не допустить на территории Смоленской области размещения отходов производства и коммунальных бытовых отходов, произведенных вне Смоленского региона», — подчеркнул председатель Смоленской областной Думы Игорь Ляхов.

Комитет Смоленской областной Думы по имущественным и земельным отношениям взял на контроль вопросы размещения, обработки и утилизации отходов на территории региона.

Чистота — залог здоровья! И депутатского, и народного. ■

«Очень личное»

Чем закончилась наша «фотоохота» за Алексеем Островским

Да простит нас губернатор за вторжение в личное пространство, но мы просто не могли пройти мимо этой возможности «подсмотреть»... Дело было так.

Вечером раздался звонок нашего корреспондента Ии Ястребковой, гулявшей с детьми в парке:

— Тут это... кажется, Алексей Владимирович с супругой. Могу попробовать фоторепортаж для сайта сделать.... Только из аппаратуры у меня с собой — только телефон. Работаем?

Долго сомнениями мы терзать себя не стали.

— Снимай! Только на глаза им не попадайся, — посоветовала я, припомнив, что Алексей Островский категорически не приветствует, когда объектом внимания прессы становится его семья (во всяком случае, на все мои просьбы об интервью с Надеждой Александровной он ответил мягким, но категоричным «Нет!»).

На самом деле, смоляне нередко становились случайными свидетелями подобных прогулок четы Островских в Лопатинском саду. Люди при этом реагируют по-разному. Кто-то даже подходит, чтобы удостовериться (что да, действительно Островский), поздороваться и пожелать «терпения и удачи» (свидетелем чего был автор этих строк). Кто-то, встретив главу региона, не упускает возможность сделать «селфи с губернатором» и выложить в соцсети.

Словом, за шесть лет работы в регионе Алексея Островского мало кого из смолян можно удивить, что вот так его

можно запросто встретить после работы в парке, неторопливо гуляющим с супругой.

А вот в самом начале, сразу после того, как он возглавил Смоленскую область, подобные случайные встречи воспринимались как нечто из ряда вон выходящее. Особенно запомнился такой вот пост в твиттере (если не ошибаюсь, конец мая — начало июня 2012–го): «Ребята! Видел в парке Островского. Гулял. БЕЗ ОХРАНЫ! Невероятно!» Да, тогда это действительно казалось невероятным...

Ну, а что касается прогулки нынешней, к сожалению, наш корреспондент «спалился» довольно быстро, поэтому «подсмотреть» удалось совсем немного. Приносим извинения за качество фотографий — что называется, знал бы, где упадешь, соломки бы подстелил. Встреча была совершенно неожиданной, поэтому съемка велась на телефон.

После того, как губернатор предложил несостоявшемуся «папарацци» «выйти из укрытия», дальнейшая фотосъемка потеряла смысл. Но спустя минут сорок семейство Ястребковых снова «наткнулось» на семейную пару Островских. Нет, не преследовали, просто Лопатинский сад невелик, а «не узнать» губернатора не получилось...

P.S. Алексей Владимирович, спасибо за понимание и за взгляд на ситуацию с юмором. Надежде Александровне — респект от «папарацци», «скриншот» впечатления такой: «Она классная!»





Светлана САВЕНОК

Задачи второй «пяtilетки» Алексея Островского

Шесть лет назад, 26 апреля, Алексей Островский официально вступил в должность губернатора Смоленской области

«Не до банкетов»

Свои «губернаторские даты» Островский не отмечает. Не отмечает в том смысле, как это было принято у прежних смоленских руководителей.

Более того, даже свою первую инаугурацию он отпраздновал весьма своеобразно, оставив без привычного пышного банкета местный политбомонд. Просто принес присягу, поблагодарил за доверие и... пошел работать.

Многочисленных гостей из соседних регионов, коллег по партии и Госдуме и вовсе оставил без приглашения. Даже лидера партии Владимира Жириновского.

«Не до банкетов. Работать надо. Праздновать пока нечего», — примерно так он прокомментиро-

вал старт «перезагрузки нравов» в органах областной власти.

Таких моментов «перезагрузки» и ломки прежних стереотипов было немало, и первые полгода Островский продолжал всех удивлять по самым разным аспектам.

И уже скоро все (и союзники, и недруги) поняли, что поначалу явно недооценили нового главу региона, «купившись» на его молодость.

Подробно об этом мы писали, подводя итоги «первой пятилетки» Островского.

Хорошая традиция

А вот на пятилетие («круглую юбилейную дату») работы Алексея Островского на Смоленщине и нынче, на шестую годовщину,

высокие гости «пожаловали в гости» сами. И, надо отметить, «не с пустыми руками».

Год назад в эти дни Смоленск посетил премьер-министр Дмитрий Медведев. Результатами работы смоленского губернатора глава кабинета остался доволен, отметив заметные позитивные изменения в городе и в регионе в целом.

Кроме того, Медведев сообщил, что ему приятно было слышать от ветеранов слова благодарности в адрес губернатора Островского, и добавил фразу, ставшую потом почти крылатой: *«Я тоже имел отношение к тому, чтобы Островский стал главой региона».*

О чем второе лицо государства и смоленский губернатор говорили в «закрытом режиме», и о каких «подарках» (решениях пра-

вительства) для региона хлопотал Алексей Островский, можно догадаться по последовавшим некоторое время спустя прорывным инвестиционным проектам для Смоленщины.

В том числе — о соглашении между администрацией области и ПАО «Акрон», которое было подписано в присутствии председателя правительства Дмитрия Медведева.

Напомним, совокупные инвестиции в проект составят около 25 миллиардов рублей (со времен распада СССР о таких суммах инвестиций Смоленская область и мечтать не могла).

Нынче, на «шестую годовщину», в Смоленск пожаловала председатель Совета Федерации Валентина Матвиенко. Судя по всему, к визиту Валентина Ивановна подготовилась и «предмет» (ситуацию в регионе) знала хорошо.

«Разложив по полочкам» достижения шестилетней работы Островского, Матвиенко резюмировала: *«Шесть лет — это большой срок, и он был очень плодотворным».*

Как и Дмитрий Анатольевич, уезжала Валентина Ивановна с «домашним заданием»:

«Губернатор дал мне «домашнее задание» — приеду в Москву и буду отрабатывать это его поручение, которому действительно нужна поддержка. Я постараюсь, чтобы эти вопросы нашли свое решение», — пообещала Матвиенко.

В данном случае речь идет о строительстве нового лечебного корпуса детской областной больницы на 120 коек. Это позволит сконцентрировать в одном лечебном учреждении весь спектр необходимых медицинских услуг для маленьких пациентов.

Похоже, складывается хорошая традиция отмечать «губернаторские даты» Алексея Островского в таком вот формате, с такими гостями и подарками.

«Вторая пятилетка».

О чем это будет?

А теперь от праздничной риторики перейдем к рабочим будням. Итак, прошел первый год «второй пятилетки» Алексея Островского.

Вряд ли ошибусь, если скажу, что этот год стал одним из самых результативных из всех шести. Мы видим уже совершенно нового Островского, который ставит перед собой (как губернатором) и перед областью новый уровень задач.

Итак, какие задачи будет решать команда Островского в ближайшие годы?

Экономика. Первый год новой «пятилетки» ознаменовался масштабными заделами в сфере привлечения инвестиций. И теперь предстоит кропотливая работа по реализации анонсированных проектов и привлечению новых субъектов, благо, в регионе принят целый ряд законов, делающих Смоленщину привлекательной для бизнеса (об этом мы писали подробно).

Тема привлечения инвестиций будет для Алексея Островского приоритетной всегда, потому что инвестиции — это поступления в бюджет, соответственно — исполнение социальных обязательств.

Местное самоуправление. Полагаем, губернатор продолжит «перезагрузку» работы глав муниципалитетов. Без еще одной волны отставок, думаем, не обойдется. Все слабые «несущие конструкции» в муниципальной власти будут заменены.

Как мы уже отмечали, в политике, проводимой смоленским губернатором, ключевым моментом является ставка на взаимодействие власти и общества. Именно с укреплением взаимодействия граждан и власти Алексей Островский связывает перспективы развития региона.

Именно этим обусловлены его многочисленные поездки по районам, встречи с людьми и руководителями, работающими непосредственно «на земле».

И если в ходе таких поездок или по сигналам с мест выясняется, что какой-то глава не готов слышать и учитывать мнение «снизу», будьте уверены: такому главе будет выписана «красная карточка».

Выборы. Кто бы что ни говорил, а выборы — это всегда экзамен для глав регионов. Один из важнейших экзаменов. И не только выборы собственные. Результаты выборов (любого уровня — президентские, губернаторские, парламентские и т.п.) — показатель доверия населения к главе региона.

«Главный экзамен» — выборы президента — пришелся на первый год «второй пятилетки» Островского. Он его сдал на «отлично».

Уже в сентябре предстоит новый «экзамен» — выборы в Смоленскую областную Думу.

Ну и далее (время пролетит очень быстро) — выборы губернатора Смоленской области и выборы в Смоленский городской Совет (2020 год) и выборы в Госдуму (2021 год).

Словом, «вторая пятилетка» Алексея Островского обещает быть очень насыщенной проектами, событиями, победами и проблемами (куда ж без них?)

Так что, терпения и удачи вам, Алексей Владимирович! ■

Ангелина Маклецова И жизнь, и слезы, и любовь

Леся ТОМАШОВА

Ветерана войны Ангелину Игнатьевну Маклецову многие знают в Смоленске. Она всегда светится оптимизмом и доброжелательностью. Между тем, на долю этой женщины выпало столько, что хватило бы на несколько жизней: голодное детство, ссылки, потеря близких, война. Она сдавала кровь для раненых, помогала делать операции солдатам, верила и любила, никогда не забывая житейскую мудрость, услышанную ею из уст учителей–политзаключенных.

Ангелина Игнатьевна Маклецова (в девичестве Памфилова) родилась в Орловской губернии в 1923 году. Семья была большая, почти двадцать человек: бабушка с дедушкой, мама с папой, шестеро братьев и сестер, и братья отца со своими семьями. Жили небогато, но дружно. В 1930 году семью признали кулаками, вскрыли амбары, забрали скот, а девочку с родными сослали в Вологду.

«Мужчин сразу увели, а нас, семерых детей с матерью, поместили в церковь, где располагались деревянные нары под потолок, — рассказывает Ангелина Маклецова. — Кормили раз в сутки какой-то баландой с маленьким кусочком хлеба, в баню ни разу за зиму не водили — а нас заедали вши. Люди стали умирать. Из нашей семьи в живых осталось только трое: я, брат и сестра».

Вскоре наверху, видимо, поняли, что дети не должны отвечать за родителей, и маленьких заключенных выслали назад, домой. Потом из ссылки вернулся и папа — всех приютили родственники.

В 1933 году разразился страшный голод. Памфиловым прихо-



фото: Александр Губарев

дилось собирать конский щавель, сдирать мох с деревьев — его потом перемешивали с мукой и пекли из этой смеси лепешки. Вся семья Ангелины пошла работать в колхоз, на прополку. Особенно чистая работа получалась у детей — маленькими пальчиками они ловко выдергивали сорняки. Трудилась Ангелина усердно и на совесть. Но вместо благодарности их отправили в очередную ссылку. На сей раз за Беломорканал, в глухую тайгу:

«От комаров некуда было скрыться, мы все чесались, ели морошку, собирали траву. Нас, детей, по сути, спасли политзаключенные, живущие и работавшие неподалеку в лагере».

Соскучившись по своим родным детям, заключенные тянулись к чужим ребятам. И вместо того чтобы отдыхать после трудового дня, проводили время с ними.

По их проекту была построена школа, где учились маленькие ссыльные.

«Один из политзаключенных стал мне по-настоящему отцом и учителем, — вспоминает Ангелина Маклецова. — Он каким-то академиком был, преподавал сразу все предметы нескольким классам: алгебру, химию и немецкий. Если мы, дети, не понимали чего-нибудь, несколько раз объяснял. Но о советской власти и о Сталине ничего не говорил. Навсегда запомнила другие его слова: дети, помогайте друг другу в тяжелые минуты, не предавайте друзей. Возможно, его самого предал друг, поэтому он там и очутился».

В 1938 году Ангелина смогла поступить в фельшерско-акушерскую школу в Петрозаводске. Но учитель уже не смог порадоваться за свою способную ученицу — его расстреляли.

К июню 1941 года моя героиня успела сдать только два экзамена. Директор учебного заведения успокаивала девчонок: это все скоро закончится, сестринскую практику вы прошли, опыт есть, вернетесь и экзамены сдадите. Но экзамены принимала сама война. Ангелина трудилась в военных госпиталях, помогала делать операции, перевязки, спасая солдатам жизни:

«Не знаю, сколько раненых прошло через мои руки. Но троих спасенных я после войны встретила. Прямо на улице люди подходили и говорили, что знают меня. А еще я донором была. Потом мне выдали справку, где было написано, что я отдала более 10 литров крови, может, поэтому сегодня врачи после медицинского обследования всегда удивляются, глядя на мои анализы. А я говорю им, что чувствую себя лет на 40, не больше».

Одна из встреч в госпитале оказалась судьбоносной. В 1943 году к медикам поступил молодой боец с многочисленными переломами, большой потерей крови, без сознания. Его отвезли в операционную. Рядом на стол легла Ангелина.

«Я на него боковым зрением смотрю: щеки розовеют, губы розовеют, потом он открывает глаза. Батюшки! А они у него карие! И я смотрю в них и не могу оторваться — так они мне понравились...» — рассказывает Маклецова.

Их роман в письмах длился три года. И объяснились друг другу в первый раз влюбленные также на бумаге.

«Не одна тысяча раненых через ее заботливые руки прошла,

Но среди кровавой фронтовой круговерти она свою судьбу нашла.

Эх, Вася, Василек, карие глазенки, взял ты в плен

Сердце у донора-девчонки».

Такое посвящение в стихах напишет потом через много лет родителям старший сын Ангелины и Василия Маклецовых Виталий.

Василька не станет в 1977 году, и для Ангелины Игнатъевны это будет очередной удар судьбы. Всю свою жизнь она пронесет память о муже, с которым прожила 30 лет душа в душу. Как-то гостивший у Маклецовой племянник спросил: *«Тетья, а почему вы не ругаетесь?»* Она ему ответила: *«А зачем ругаться то? Разве я выходила замуж, чтобы скандалить? Надо человеку доверять и уважать его».*

Сегодня Ангелину Маклецову сложно сегодня застать дома — она то на дачу спешит, то в гости к кому-нибудь заглянет.

На вопрос, каков же секрет долголетия и бодрости духа, отвечает, что секретов никаких нет:

«Прежде всего, помогает спортивная закалка. Пятьдесят лет назад я стала заниматься легкой атлетикой, бегать марафоны, до недавнего времени постоянно участвовала в Лыжне России. Продукты стараюсь брать натуральные — со своего огорода, прежде всего, даже косметику делаю из продуктов. И желток куриный для этого использую, и масло виноградных косточек».

А еще энергии прибавляет песня. Долгие годы моя героиня была солисткой ансамбля «Боевые подруги», сейчас поет в ансамбле народной песни «Сударыня». Но главное, пожалуй, это отношение к людям.

«Надо быть добрым и отзывчивым к другим и не делать зла, — уверена Ангелина Маклецова. — Оно может вернуться бумерангом. Если не к тебе самому, то к твоим потомкам. Так учили нас. Эти же знания я передала своим детям и внукам». ■

Евгений ВАНИФАТОВ
Ольга БАЗЫЛЕВА

Как решить проблему обманутых дольщиков?

В Смоленской области доле-вое строительство ведется почти на семидесяти объектах. При этом, четыре стройки признаны проблемными: две десятиэтажки, в Гагарине (застройщик «Гагаринжилстрой») и Смоленске (застройщик «ТомСолСервис»), два 80-квартирных дома в Козинском сельском поселении (застройщик «Новое пространство») и еще один 43-квартирный трех-

этажный дом там же, в Козино (застройщик «Строительная корпорация «Смоленскстройподрядчик»).

По официальным данным, сейчас в регионе обманутыми дольщиками являются 234 смолянина. Почти половина из них — гагаринцы. Как утверждает председатель комитета Смоленской областной Думы по экономическому развитию и инвестициям Сергей Маслаков (фракция «Единой России»),

власти региона выработали надежный механизм, с помощью которого проблема обманутых дольщиков постепенно сойдет на нет.

В интервью журналу «О чем говорит Смоленск» депутат Маслаков рассказывает, как вернуть смолянам-дольщикам их жилье, зачем президент Путин ввел прямые договоры в сферу ЖКХ, а также — как домик в деревне объединил его большую семью.



Надежда для обманутых дольщиков

— Сергей Васильевич, как положить конец таким вопиющим случаям, когда смоляне берут миллионные кредиты в банке (которые придется отдавать десять–двадцать–тридцать лет), а их «кидают» в лучших традициях девяностых?..

— Вопрос очень сложный. Он стоит у нас на повестке дня на протяжении последних десяти лет (если не больше), вырабатываются разные механизмы его решения как на федеральном уровне, так и на областном. Если случилось банкротство компании–застройщика или его мошенничество, вопрос всегда звучит одинаково: где найти деньги, чтобы решить проблему обманутых дольщиков? Из каких средств достроить дом, вернуть деньги дольщикам или предоставить им квартиры в другом доме?

Данную проблему на местах решают региональные власти, на них возложена такая обязанность. И проблему эту можно разделить на две части. Одна — административная (предоставление обманутым дольщикам квартир), вторая — уголовная (расследование, выявление и наказание виновных). Мы будем говорить о первой части, поскольку вторая полностью находится в компетенции правоохранительных органов.

Все проблемные объекты, которые вы перечислили, включены в дорожную карту, утвержденную губернатором Смоленской области. В этой дорожной карте также установлены временные рамки решения вопроса по каждому дому.

Не так давно по инициативе председателя Смоленской област-

ной Думы Игоря Васильевича Ляхова проходил круглый стол с участием губернатора Алексея Владимировича Островского и зампреда Госдумы Сергея Ивановича Неворова. На нем было принято решение о создании рабочей группы из числа депутатов областной Думы, которая займется рассмотрением и решением проблемы обманутых дольщиков. Руководителем этой группы был назначен я.

К настоящему времени рабочая группа провела несколько заседаний, рассмотрев ситуацию по каждому проблемному дому. В частности, по поручению спикера областного парламента Игоря Васильевича Ляхова на последнем заседании мы обсудили ситуацию недостроя на улице Гарабурды в Смоленске вместе с представителями обманутых дольщиков.

В итоге обсуждения родилась инициатива о внесении изменений в областной закон, который отныне дополнен новыми механизмами решения проблем обманутых дольщиков. Инвестору по результатам конкурса бесплатно предоставляется в аренду земельный участок взамен на то, что он будет решать проблему обманутых дольщиков конкретного дома. Но если ранее возможности инвестора были ограничены, то теперь он может пойти по одному из четырех путей. Первый — достроить проблемный дом и предоставить в нем квартиры обманутым дольщикам, второй — предоставить им квартиры в иных домах, третий — предоставить им квартиры в доме, который инвестор построит на отданном ему бесплатно земельном участке, и четвертый — компенсировать обманутым дольщикам их денежные потери (вернуть им внесенный вклад).

Что касается проблемного дома на улице Гарабурды, то земельный участок для потенциального инвестора определен, и в первой половине мая должен состояться конкурс. Наша рабочая группа пришла к выводу, что предлагаемый земельный участок действительно интересный, он способен заинтересовать инвесторов и поспособствовать решению проблемы обманутых дольщиков. В упомянутой выше дорожной карте решение вопроса дома на улице Гарабурды запланировано на 2019–2020 годы.

— Кто-то из инвесторов уже проявил интерес?

— Ведутся предварительные переговоры с различными застройщиками, но в итоге инвестор будет определен по результатам конкурса.

— Прописаны ли в законе механизмы защиты от недобросовестных инвесторов?

— Конечно, конкурсные критерии отбора инвестора есть. Мы все прекрасно понимаем, что в таких особых ситуациях ни в коем случае нельзя допустить никакой осечки при выборе инвестора. Да и сами инвесторы, думаю, понимают всю степень ответственности, подписываясь под достройкой дома и решением проблем обманутых дольщиков. Ведь эта ситуация находится на контроле у местных властей, у губернатора, у областной Думы. Даже в Госдуму посылаются отчеты. Уверен, здесь недобросовестные инвесторы рисковать не станут.

— Рассказанный вами механизм будет работать в отношении всех проблемных домов в Смоленской области?



Решение вопроса обманутых дольщиков дома на улице Гарабурды в Смоленске запланировано на 2019–2020 годы

— Да. На конкурс выставляются условия, и инвестор–победитель работает по одной из четырех схем. Подчеркну, победителем станет тот, кто предложит лучшие условия.

— Вообще, президент Владимир Путин отвел три года на полное прекращение такой архаичной формы взаимоотношений клиентов с застройщиками как долевое строительство, чтобы строители сами кредитовались, сами искали средства. **Что вы думаете по этому поводу?**

— Как только такое решение будет оформлено законодательно, конечно, все строители будут под него подстраиваться. Наверное, первое время им будет сложнее строить за счет банковских кредитов. Но, возможно, сама система станет эффективнее, поскольку банки будут анализировать финансовые возможности той или

иной строительной компании и принимать решение: дать ей кредит или нет. Но пока таких изменений в законодательстве нет.

— А сами строители в лице саморегулируемой организации принимают участие в решении проблемы обманутых дольщиков?

— Что касается нашей рабочей группы, у нас есть представители СРО, они высказывают свое мнение. Что касается непосредственно решения проблемы, сейчас на федеральном уровне рассматривается законодательная инициатива о создании строительными СРО денежного фонда как раз для решения аналогичных проблем (что-то вроде страхового фонда). Потому что сейчас фактически получается, что решение идет за счет средств бюджета. Земельный участок инвестору ведь предоставляется в аренду бесплатно, а это

потеря средств, которые могли бы поступить в бюджет при строительстве на обычных основаниях.

— Вот эти строительные компании, которые либо намеренно довели себя до банкротства, либо в силу плохого менеджмента, они получили «черную метку» от смоленских строителей?

— Видимо, они исключены из СРО. Все они находятся под процедурой банкротства, и все эти юрлица...

— Нас куда более интересуют физлица, которые стоят за этими банкротящимися юрлицами...

— Это уже вопросы к правоохранительным органам.

У истоков управляющей компании

— В апреле этого года управляющей компании «Смоленские коммунальные системы» исполнилось десять лет. Когда-то ведь именно вы стояли у истоков ее создания, убеждая смолян, что за существующий тариф можно качественно обслуживать жилые дома.

— Да, я был и организатором, и учредителем «СКС». Это были непростые времена. Десять лет назад жилищный фонд в центре Смоленска был очень ветхий, и тогда была острая потребность в решении этих проблем. Ко мне как к депутату обращались жители округа, и почти все обращения касались ЖКХ: коммуникаций, протекающих кровель, ремонта подъездов, вывоза мусора и т.п.

Как человек с экономическим образованием, я посмотрел существующий тогда тариф на обслуживание, проанализировал и пришел к выводу, что его, в общем-то, хватает, чтобы качественно обслуживать жилые дома. Конечно, сразу всех проблем не решишь, но постепенно можно привести дом в порядок.

Так и родилась идея создания управляющей компании «Смоленские коммунальные системы». Тем более, что действующая тогда на территории моего депутатского округа управляющая компания не справлялась с работой, и люди много на нее жаловались.

Ровно десять лет назад я учредил «СКС», и с 1 апреля мы начали свою работу. Дата, конечно, свое-

образная. Кто-то, возможно, воспринял это как шутку, но 1 апреля 2008 года мы все дружно вышли с метлами и лопатами убирать дворовые территории.

Наша компания начала работу с обслуживания трех жилых домов, для нас это все было ново, но за несколько лет, что я возглавлял «СКС», произошло ее становление, мы выработали ключевые направления работы, принципы, которыми управляющая компания руководствуется по сей день. И отзывы о работе «СКС» я слышу неплохие. Конечно, есть и осечки, и проблемы, и некоторые недовольства (везде же работают люди), но общая задача, общий принцип — взаимодействие с людьми, реагирование на их просьбы и замеча-

ния — на мой взгляд, в компании сохраняется.

Мы одними из первых начали применять в обслуживании жилого фонда новые технологии и современные строительные материалы. К примеру, в рамках 185-го ФЗ «СКС» первой в Смоленске применила металлочерепицу при ремонте кровель домов на улицах Дзержинского и Октябрьской революции. Ранее в Смоленске никто такого не делал. Но уже пару лет спустя некоторые управляющие компании, глядя на наш опыт, начали использование металлочерепицы, поскольку увидели, что она куда выгоднее по сравнению с плоским железом, которое по весне очень сильно течет.

Сергей Маслаков провел десятки встреч со смолянами, объясняя им: действующего тарифа на обслуживание достаточно, чтобы качественно обслуживать жилой фонд





Сергей Маслаков "привел" в сферу ЖКХ Смоленска новые технологии и современные строительные материалы

Также мы первыми применили при ремонте кровли мембранные технологии вместо битумных. Возможно, вам это неизвестно, но мембранную технологию использовали, например, при строительстве атомной станции в Десногорске. Хотя в жилом фонде она стала использоваться лишь недавно. «СКС» последние лет восемь использует только эту технологию, и после таких ремонтов никаких текущих проблем с кровлями вообще не возникает.

Мы закупили собственную технику, в том числе, мусоровозы, и это позволило нам без проблем заниматься вывозом мусора. Интересные были времена... В общем, желаю «Смоленским коммунальным системам» и его коллективу

и дальнейшей успешной работы, знаю, что многие его члены — те, кто стоял у самых истоков.

— В Смоленске уже сложился рынок частных управляющих компаний. Как, на ваш взгляд, обстоит дело с качеством обслуживания ими жилого фонда?

— Да, частных управляющих компаний в Смоленске много, и маленьких, и больших. Большинство из них смотрит на перспективу, старается ответственно относиться к исполнению своих обязанностей, работать не одним днем (к примеру, в части проведения текущих ремонтов, чтобы отремонтированный подъезд не «посыпался» вновь через год-два). Наверное, такой опыт способству-

ет улучшению качества обслуживания.

— Как человек, присутствующий на еженедельных совещаниях в мэрии Смоленска, могу засвидетельствовать, что глава города Владимир Соваренко постоянно сетует на то, что некоторые частные управляющие компании, образно говоря, не имеют за душой ничего, кроме стола и ручки с блокнотом. В частности, чуть ли не всю зиму об этом говорилось в связи с неудовлетворительной уборкой дворовых территорий от снега.

— В Смоленске более тридцати частных управляющих компаний. Конечно, есть случаи, когда у компании действительно нет ничего, кроме стула, стола и ручки. Но сколько у них домов на обслуживании? Может, единицы. Да, у таких управляющих компаний могут возникать проблемы в работе. Но на то она и власть, чтобы регулировать эти процессы.

Механизмов воздействия сейчас очень много, за неисполнение лицензионных требований компании наказываются многотысячными штрафами. Если управляющая компания не выполняет свои обязательства перед жителями, должна реагировать жилищная инспекция и, возможно, лишать такую компанию лицензии. Это один путь — отсеивать недобросовестных игроков.

Могут в этом процессе участвовать и городские власти, поскольку почти во всех жилых домах есть доля муниципальной собственности. И муниципалитет, как собственник, может инициировать общее собрание собственников, может обратиться в жилищную инспекцию. Это второй путь.

Если такая — недобросовестная — компания работает, значит ее кто-то выбирал. Понятно, что ситуации могут быть разные: возможны и злоупотребления, и ввод собственников в заблуждение (дескать, выберите нас, у нас все есть: и техника, и первоклассные специалисты). Но всегда есть цивилизованная возможность сместить такую компанию.

Прямые договоры «от Путина»

— В начале апреля Владимир Путин подписал поправки в Жилищный кодекс, которые дают собственникам жилья право заключения прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями. Возможность непосредственного управления своим домом, при котором жильцы сами выстраивали финансовые отношения с ресурсниками, определена в Жилищном кодексе многие годы (правда, лет пять тому назад его ограничили на небольшие дома). Что меняется в этой схеме с появлением прямых договоров?

— Вопрос урегулирования взаимоотношений всех участников ЖКХ — это очень сложная тема. Так было всегда. Есть неплательщики, есть потери того или иного коммунального ресурса в сетях. Вопрос: на кого возложить финансовые потери?..

Непосредственное управление (когда нет управляющей компании, и всеми проблемами дома занимаются сами его жильцы) есть у нас давно, сейчас оно распространяется на небольшие жилые дома, в которых не более тридцати квартир. Почему его ограничили

только на небольшие дома? Дело в том, что когда в доме немного квартир, собственники могут выйти во двор и договориться. Если же дом, скажем, на сто пятьдесят квартир, договориться его жильцам практически невозможно.

Новые правила дают ресурсоснабжающим организациям («Горводоканалу», «Теплосети» и прочим) право перейти на прямые договоры с населением в том случае, если у управляющей компании образовалась задолженность за два и более месяцев. При этом, прямой договор будет заключаться автоматически, без необходимости подписания каких-либо документов собственниками помещений.

Собственники жилья тоже могут принять решение о переходе на прямые договоры на общем собрании. Это касается предоставления коммунальных услуг: холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, газоснабжения, а

также услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами. В таком случае у ресурсоснабжающей организации будет не более трех месяцев для подготовки к осуществлению расчетов и предоставлению платежных документов гражданам напрямую.

И это правильно. Новые правила обеспечивают сохранность денежных средств собственников от недобросовестных управляющих компаний. Некоторые из компаний, собирая деньги с населения (которые затем необходимо перечислить ресурсоснабжающим компаниям), могут неумышленно обанкротиться (и тогда собранные деньги потеряются) или же умышленно вывести собранные средства. А по сравнению с теми суммами, что жильцы платят управляющей компании за содержание и ремонт жилья, платежи ресурсникам (за отопление, электричество, воду и пр.) гораздо больше.

С другой стороны, бывает и так, что управляющая компания недо-

Потери в сетях, воровство, неплательщики... Вот три кита, на которых держится главный вопрос в ЖКХ: на чьи плечи возложить финансовые потери?





Чтобы проводить больше времени с семьей, недавно Сергей Маслаков решил завести небольшое подсобное хозяйство в деревне под Смоленском

бирает деньги с населения (из-за потерь, воровства, неплательщиков), а ресурсные компании выставляют ей счет по полной. В таком случае, если у управляющей компании недостаточно средств, чтобы заплатить за ресурсы, она вынуждена тратить часть средств, собранных на содержание и ремонт жилья. Значит, у нее остается меньше средств на ремонт кровли, подъездов, коммуникаций и прочего домового хозяйства. Соответственно, весь дом страдает. Это тоже одно из оснований ввода прямых договоров.

Ну и, конечно, сами ресурсоснабжающие компании заинтересованы в прямых договорах. В таком случае они видят и контролируют все финансовые потоки.

— Проблематикой ЖКХ активно занимается и «Единая Россия». К примеру, реализует на территории Смоленской области проект «Управдом». В чем его смысл?

— В прошлом году я был руководителем данного проекта, в этом же году он объединен с другим проектом «Единой России» «Школа грамотного потребителя». Я являюсь председателем общественного совета этого объединенного проекта, смысл которого — активизировать население. Как мы говорили выше, многие смоляне выбирают управляющие компании, не до конца понимая законодательство, свои права и обязанности. В рамках проекта «Школа грамотного потребителя» мы проводим обуча-

ющие семинары, на которых рассказываем, как правильно строить взаимоотношения с управляющей компанией, как обращаться в жилищную инспекцию и т.п.

На таких семинарах мы часто видим, что даже актив дома зачастую не знает российское законодательство в части ЖКХ. Также в рамках проекта «Школа грамотного потребителя» мы проводим круглые столы, встречи с населением во дворах, выезды по жалобам жильцов.

— Насколько активны люди?

— По-разному. Есть дома, жильцы которых очень активны, а есть дома, которые сложно «раскачать». Наибольшая активность прослеживается у жителей стар-

шего возраста. Они более ответственные. А молодежь — она, конечно, тоже принимает участие, но часто ей некогда.

Комитет, указы избирателей и домик в деревне

— Вы возглавляете комитет Смоленской областной Думы по экономическому развитию и инвестициям. Какие значимые законопроекты обсуждал комитет за последнее время?

— Вообще, наш комитет рассматривает широкий спектр регионального законодательства: предпринимательство, инвестиции, ЖКХ, строительство. Было принято много важных законов. Остановлюсь лишь на некоторых.

Закон о промышленной политике в Смоленской области. Хотя это и рамочный закон, он крайне важен, потому что промышленная политика в регионе должна строиться по понятным всем правилам. От промышленной политики зависит экономический потенциал Смоленщины. Думаю, данный закон еще будет совершенствоваться и улучшаться, способствуя появлению новых предприятий и рабочих мест.

Много внимания в работе комитета уделялось вопросам привлечения инвестиций и инвесторов. С данной целью было внесена масса поправок в региональное законодательство, стимулирующих приток инвестиций, создание благоприятной среды для инвесторов.

Также вносились изменения в ранее принятый закон о капремонте жилого фонда, касающиеся сокращения сроков перехода

домов с общего счета на спецсчет (этот срок мы сократили с двух лет до шести месяцев), проведения и осмечивания некоторых видов работ по капремонту (к примеру, ранее капремонт крыши можно было делать, а за счет каких средств выполнить проект этого капремонта — было непонятно).

Помимо этого, принят ряд законов по поддержке предпринимательства, в частности, закон, дающий налоговые льготы начинающим бизнесменам и снижение ставок налогов для IT-предприятий.

— Вы являетесь депутатом не первый год и не первый срок. Как меняются указы и просьбы избирателей год за годом, что вы отмечаете для себя?

— По сути никак. Разве что немного меньше стали обращаться по вопросам благоустройства жилого фонда. Но, с другой стороны, старому фонду в центре Смоленска на территории моего избирательного округа уделялось повышенное внимание: в частности, при подготовке к 1150-летию города многие дома были отремонтированы. Кроме того, много домов в центре в свое время перешло на обслуживание «Смоленских коммунальных систем», и мы их в основной массе привели в порядок.

А так, в целом, вопросы те же: где-то нужно двор благоустроить, где-то подвал осушить, где-то подъезд отремонтировать. Ну и, конечно, проблема центра — это парковки во дворах: кругом административные здания, и жильцы пытаются хоть как-то отгородиться, обустроив собственную парковку. Им часто даже собственную машину в собственном дворе бы-

вает негде поставить, что, согласитесь, крайне неудобно. И вот, обращаются за помощью ко мне как депутату с просьбой помочь финансами с ограждением, воротами. Депутатский фонд у нас, конечно, очень небольшой, но по мере возможностей где-то какие-то ограждения помогаем делать.

Иногда обращаются за материальной помощью, как правило, в сложных ситуациях, когда необходима какая-то дорогостоящая операция. В определенных рамках имеем возможность оказывать и такую помощь смолянам.

— Сергей Васильевич, как вам удается совмещать депутатскую деятельность с общественной? Плюс — напомним читателям — вы отец большой семьи. Как найти на все время и силы?

— Непросто. Существует дефицит общения с детьми, учитывая занятость. Но, тем не менее, нахожу возможность. Иногда выходные дни бывают свободными... Конечно, хочется больше общения.

В первую очередь, нас объединяет домашний быт. Например, в прошлом году мы у себя в деревне (у нас там домик, бабушка живет) решили завести небольшое собственное хозяйство. Дети такое решение поддержали, да и времена непростые: чтобы вся семья села за стол, надо сходить в магазин и потратить немалые деньги. Вот мы и решили, что есть возможность, есть потенциал, и завели овечек, поросят, курочек, посадили огород. Решили, что будем выращивать собственные продукты. В перспективе есть мысли развиваться в плане молочного направления, но тут нужно четко рассчитать силы. Пока над этим думаем. ■

Штаб Навального в Смоленске

«приказал долго жить»

«Песня вся, песня вся — деньги кончились!» После того, как финансовый поток пересох, бывший координатор смоленского штаба «думам о судьбах Родины» и о Навальном предпочел подумать о себе. Во Франции

Светлана САВЕНОК

Алексей Навальный ликвидировал штаб в Смоленске. Собственно, с конца марта мы наблюдаем лавинообразное закрытие штабов «Бэндера от политики» по всей стране. Проект «лже-кандидат в президенты» закрыт.

Что касается Смоленска, то очевидно, что здесь никаких перспектив Навальный не видел с самого

начала. Соответственно, оппозиционный блогер даже не посчитал нужным лично явиться на открытие своего смоленского штаба.

Казалось бы, зачем надо было открывать абсолютно неэффективную «лавочку» и тратить деньги на ее содержание (аренда офиса, зарплаты сотрудникам и прочее)? Полагаем, тупо «для галочки». Для

статистики. Для создания виртуальной картинки с якобы «поддержкой по всей стране»...

И ведь авантюра удалась! Масштабная. На 500 миллионов рублей — именно такая сумма называется в расходах московского блогера на содержание своих псевдоштабов.

Правда теперь, когда политического афериста «раскусили» все (в том числе, бывшие фанаты и спонсоры), «ярмарку тщеславия» пришлось свернуть.

«Мы объективно не потянули бы такие расходы», — прокомментировал Навальный закрытия штабов в регионах.

В конечном итоге получилось даже как-то неудобно: денег не стало, и координаторы штабов тут же разбежались «по своим делам».

У руководителя штаба Навального в Смоленске Андрея Волобуева, например, нашлось «дело» во Франции...

«Мощная сеть волонтеров по всей стране» оказалась таким же фейком, как и история с выдвижением Навального в кандидаты на выборах президента. Мыльный пузырь лопнул.



Правда, представители федерального штаба, сворачивая проект, пытаются «делать хорошую мину при плохой игре»: мол, штабы (в том числе и в Смоленске) останутся. Но без денег, помещений и даже — без задач от федерального штаба.

Это они называют «новым форматом» работы штабов в регионах.

Леонид Волков пояснил, что нет смысла после выборов содержать такое большое количество штабов с офисами. Мол, «люди останутся с Навальным, просто будут работать в другом формате».

При этом, каждый так называемый штаб Навального должен «самостоятельно придумать себе проект». Ну, как-то так...

Новым координатором нового как бы «штаба Навального» в Смоленске, насколько известно, станет бывший юрист ликвидированного штаба Алексей Лавриненков.

Как будет работать как бы штаб на бесплатной основе, без офиса и довольствия, спрогнозировать несложно.

Стоит лишь вспомнить неприглядную историю о том, как смоленские штабисты Навального (находясь на довольствии и при должностях) бросили без юриди-



ческой поддержки своего активиста в суде. Бывший же координатор смоленского штаба Волобуев, после того, как финансовый поток пересох, думам о «судьбах Родины» и о Навальном предпочел подумать о себе. Во Франции.

А вот и «последнее прости» от господина Волобуева:

«Те слухи, что распространяли, будто я еду просить политическо-

го убежища — вранье. Еду туда, чтобы получить образование».

Про «политическое убежище» в контексте абсолютно незаметной деятельности смоленского штаба — это, конечно, мощно товарищ задвинул. Все гораздо проще и прозаичнее, как говорится, «рыба ищет, где глубже, а человек — где лучше».

И в этом смысле господин Волобуев — достойный подражатель своего бывшего «вождя» и кумира несмышленной школоты.

И, завершая эту псевдоизбирательную кампанию Навального, не можем не напомнить громкие заявления оппозиционера о том, что «настоящая работа» начнется после выборов, и ведущую роль в ней будет играть именно региональная штабная сеть...

Словом, ничего нового, Навальному не впервой обманывать своих доверчивых сторонников, союзников и спонсоров. ■





Аптечный супермаркет? В центре Смоленска? Да!

Помните большой магазин «Техносат» на улице Николаева, почти напротив «Центрума»? Забудьте! В середине апреля на его месте начал работу первый в Смоленске аптечный супермаркет «Городская аптека». Да-да, именно тот самый красно-белый фармацевтический бренд, под которым за последние два года в городе открылись почти сорок аптек (и этот процесс продолжается).

Ломая сложившиеся стереотипы о развитии аптечных сетей, смоленский бренд «Городская аптека» растет «снизу вверх», а не наоборот. То же самое можно сказать о ценовой политике, ассортименте продукции и персонале (сюда откомандировали лучших фармацевтов и провизоров сети). Поэтому, по словам заведующей супермаркета Татьяны Романцевой, практически никто не проходит мимо кассы с пусты-

ми руками — все могут подобрать себе лекарственные средства и другие товары по потребности и по карману.

«Сразу вас порадую: руководство сети «Городская аптека» приняло беспрецедентное решение по всей аптечной сети о предоставлении 15-процентной скидки на все товары (все, без исключения) каждое воскресенье. В любой нашей аптеке и в аптечном супермаркете тоже. Ничего подобного

вы в Смоленске не найдете. Каждое воскресенье скидка 15 процентов на все. И это не разовая акция, это надолго», — подчеркивает Романцева.

В отличие от унылых перегородок «Техносата», при котором помещение больше походило на пчелиные соты, аптечный супермаркет «Городская аптека» имеет совсем другую атмосферу. Мягкое освещение, комфортное кондиционирование воздуха, в каждом зале свой особый дизайн, своя цветовая гамма. Всюду светло и просторно — нет нужды толкаться в длинной очереди, что часто можно наблюдать в крошечных аптеках.

Одним словом, как в любом супермаркете, хочется немного побродить по залам, посмотреть на ассортимент, проконсультироваться при необходимости с фармацевтом. Нам в этом плане повезло больше — Татьяна Романцева лично провела журналистов по всему супермаркету и рассказала, как «Городская аптека» отбирает поставщиков, какие скидки и льготы можно получить в супермаркете, а также — когда начнет работать их курьерская доставка на дом.

— Татьяна Александровна, нужен ли в центре Смоленска большой аптечный супермаркет? Как вообще родилась такая идея?

— Этот супермаркет стал логичным продолжением развития сети «Городская аптека». И, конечно, он нужен. Буквально с первого дня работы по потоку посетителей мы поняли, что многие смоляне давно ждали его появления. Во-первых, супермаркет расположен в самом центре города, на одной

из главных автомобильных «артерий» Смоленска — улице Николаева. Каждый день по этой улице идут и едут на работу, прогулку и т.п. тысячи и тысячи жителей.

Во-вторых, сам формат аптеки — супермаркет. Данная аптека — универсальная, причем, во всех смыслах этого слова. Здесь сосредоточены все основные медицинские направления, которые востребованы смолянами. Это и медтехника, и оптика, и лекарственные препараты самого широкого спектра, и БАДы и, конечно, большой выбор косметики.

Кроме того, в супермаркете есть специальный отдел оптики (чего больше нет ни у кого в Смоленске). Причем, мы не только предлагаем готовый ассортимент солнцезащитных очков и оправ, но и изготавливаем очки прямо здесь, на месте, по индивидуальным параметрам. В этом же отделе посетители могут получить и бесплатную консультацию врача-офтальмолога.

Представлен в супермаркете и широкий ассортимент средств реабилитации и ухода за боль-

ными (кресла-коляски, ходунки (взрослые и детские) и т.д.).

— Я смотрю, все залы супермаркета отличаются друг от друга по дизайну и цветовому оттенку. Давайте вы нас сориентируете на местности: где и что располагается. Итак, мы зашли в супермаркет...

— Первый зал направо — это отдел оптики, о нем мы уже сказали. Зал налево от входа — это отдел медтехники, косметики и компрессионного трикотажа. Если говорить о последнем, мы — единственные в Смоленске, кто предлагает жителям продукцию ведущей немецкой компания в области компрессионного белья «medi» — эталона качества для Европы и США. Вся продукция «medi» производится по самому строгому европейскому стандарту для медицинских эластических компрессионных изделий RAL-GZ 387. Честно сказать, я нигде больше в Смоленске не видела ни одного изделия компрессионного трикотажа, сделанного по данному стандарту. По качеству он



выше всяких похвал. Вся продукция «medi» проходит необходимые дерматологические проверки, этот трикотаж является гипоаллергенным и не раздражает даже чувствительную женскую кожу при длительном использовании. Никакого латекса и хлопка.

Также в наличии большая линейка продукции российского производителя «Крейт»: экзоскелеты, которые применяются при травмах позвоночника, фиксиру-

не сравнятся, это все-таки российские технологии. Но политика нашего супермаркета (как и всей аптечной сети «Городская аптека») заключается в том, чтобы предложить покупателю максимально широкий выбор товаров в различной ценовой категории. А он уже сам выберет, что ему по душе.

В этом же отделе есть специальный столик — зона для общения покупателей с представителями

примеру, выпить лекарство при необходимости.

— Косметика у вас только для женщин?

— Нет, почему же. Есть и для мужчин. Многие из них ведь тоже ухаживают за собой, хотят выглядеть красиво и иметь красивую кожу и крепкие волосы. Хотя для женщин выбор, конечно, больше. В нашем супермаркете представлены все основные косметические бренды в различных ценовых категориях. Всем известные KORA, AVENE, BIODERMA, LA ROCHE POSAY, LIERAC, VICHY. Вся эта косметика лечебная, гипоаллергенная. Такие бренды обычно продаются только в аптеках, в парфюмерных магазинах вы их вряд ли найдете. Замечу, многие смоляне уже знакомы с такой косметикой, она им нравится, они часто приходят и спрашивают продукцию конкретного производителя.

Кроме того, наша косметика — это очень хороший подарок. Всегда можно собрать замечательный подарок из продукции топовых брендов, качество которых уж точно не подведет (в таком случае вы никак не рискуете оказаться обвиненным в испорченных волосах подружки). Вы собрали подарок, а наш сотрудник на кассе красиво его упакует, и можно отправляться на праздник.

— Интересно. А собственно зона лекарственных препаратов в супермаркете находится «на второй линии»?

— Да, немного дальше от входа. Мы работаем как с дорогими препаратами, так и с дженериками. Одним покупателям нравятся широко разрекламированные препараты, хотя они и дороже.

ющиеся корсеты. Эта продукция тоже изготовлена по современным технологиям и используется как в лечебных целях (при каком-либо нарушении позвоночника), так и для профилактики (например, раннего сколиоза у детей). Конечно, с качеством «medi» им

компаний-производителей, где они могут спокойно поговорить, изучить ассортимент продукции. Там же можно проверить тонометр перед покупкой, заодно выяснив собственное артериальное давление, или просто посидеть на диванчике, отдохнуть или, к



Другие предпочитают экономить и выбирают аналогичные препараты, но дешевле. Наша задача — обеспечить альтернативу выбора. Мы не гонимся за сверхприбылями, не ставим максимальную торговую наценку. В частности, в рамках импортозамещения мы реализовали в супермаркете социальный проект совместно с крупным известным российским производителем: в зале вы найдете отдельную витрину с его продукцией (она очень недорогая и доступная) вообще без наценки, по цене производителя.

Наш главный принцип соответствует мировой рыночной практике: клиент всегда прав. Мы всегда, в любой ситуации идем на встречу нашим клиентам.

— То есть, четкой целевой группы покупателей для этого аптечного супермаркета нет?

— Мы рады видеть у нас любого покупателя, вне зависимости от его финансовых возможностей. Каждый найдет в супермаркете товар по душе и карману.



— Как «Городская аптека» выбирает поставщиков лекарственных средств?

— Во-первых, исходя из их репутации. Во-вторых, исходя из предлагаемого ассортимента. И, в-третьих, исходя из ценовой политики. Сегодня в нашем бизнесе выживают только сетевики, которым производители предлагают очень хорошую цену за лекарства. Аптечная сеть «Городская

аптека» как раз является таким сетевиком — у нас большие объемы закупок, мы давно дружим с наиболее зарекомендовавшими себя на российском фармрынке производителями. И чем крупнее становится наша сеть, тем выгоднее предложения поступают. А это значит, что покупатель может найти тот или иной препарат в нашем супермаркете еще дешевле.

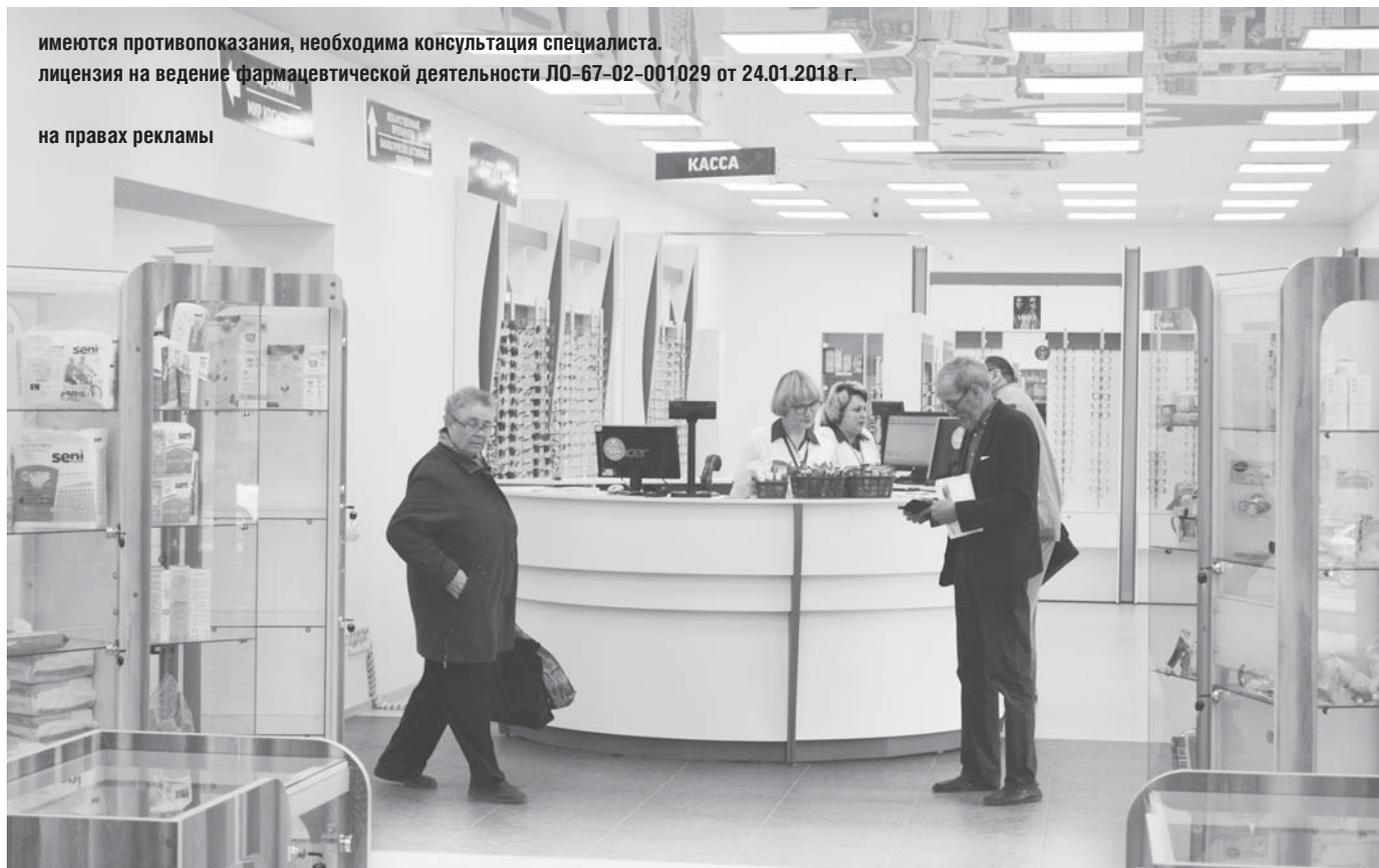
— Цены в аптечном супермаркете как-то отличаются от цен в других аптеках вашей сети?

— Во всех — всех! — аптеках сети «Городская аптека» цены одинаковые. Кроме того, у нас есть еще одно ноу-хау, которое, без сомнения, порадует смолян. Недавно наше руководство приняло беспрецедентное решение по всей аптечной сети о предоставлении 15-процентной скидки на все товары (все, без исключения) каждое воскресенье. В любой нашей аптеке и в аптечном супермаркете тоже. Ничего подобного вы в Смоленске не найдете. Каждое воскресенье — скидка 15 процентов на все. И это не разовая акция, это надолго.



имеются противопоказания, необходима консультация специалиста.
лицензия на ведение фармацевтической деятельности ЛО-67-02-001029 от 24.01.2018 г.

на правах рекламы



— **Какие еще скидки могут получить покупатели в супермаркете?**

— «Городская аптека» предлагает клиентам накопительную дисконтную карту, скидка по которой составит от 7 до 10 процентов. Вы пришли к нам в супермаркет, сделали покупку на тысячу рублей — пожалуйста, получите накопительную дисконтную карту. Далее, делая очередные покупки, с этой картой вы будете получать скидку в размере до 10 процентов.

Действует и скидка для пенсионеров (при предъявлении пенсионного удостоверения) в размере 10 процентов на все препараты и 5 процентов — на жизненно-важные (ЖНВЛП).

— **Когда мы созванивались на счет интервью, вы обещали нам эксклюзив. О чем шла речь?**

— О наших планах на ближайшую перспективу. Совсем скоро мы открываем в супермаркете услугу «автопокупка». Ну, по аналогии с «МакАвто», когда водитель совершает покупку, не выходя из автомобиля.

— **Ого! И когда эта услуга работает?**

— К лету. Но и это еще не все. Для тех смолян, кто в силу обстоятельств не может выйти из дома и дойти до аптеки (например, ухаживает за больным ребенком), мы организуем услугу доставки товаров на дом. Человеку достаточно будет позвонить в «Городскую аптеку» (причем, сделать это можно круглосуточно!), сообщить оператору список необходимых товаров, после чего наш курьер на служебном автомобиле доставит их по нужному адресу.

Кроме того, этот аптечный супермаркет в недалеком будущем тоже будет работать круглосуточно.

— **Это просто фантастика! Даже не думал, что в Смоленске в сфере фармацевтики кто-то решится на такую клиентоориентированность.**

— Вопрос социальной ответственности перед смолянами является для нас вопросом первостепенной важности. Наша компания работает на фармацевтическом рынке Смоленской области более пятнадцати лет, и все это время вкладывается в собственный бренд, в репутацию. Так было, есть и так будет.

— **А что вы можете сказать по поводу кадров?**

— Могу сказать, что в этот аптечный супермаркет мы собрали

наших лучших фармацевтов и провизоров. Кадры — это самый главный ресурс «Городской аптеки». Для того чтобы найти их и «вырастить», мы сотрудничаем со смоленским базовым медколледжем: ежегодно его студенты проходят производственную практику в наших аптеках, а многие затем приходят работать к нам. Аналогичным образом строится сотрудничество с медуниверситетом: его студенты–провизоры приходят на практику, а некоторые выпускники СГМУ у нас остаются работать. Многие наши фармацевты заочно учатся, после чего становятся провизорами. Мы, со своей стороны, всегда им в этом помогаем.

Так что персонал аптечного супермаркета полностью подготовлен, знает, как правильно расставить товар, как рассказать покупателю всю необходимую информацию о том или ином лекарственном средстве или производителе. Более того, мы постоянно проводим для него дополнительные тренинги: по искусству продаж, психологические, иные. А на базе нашего головного офиса практически ежедневно идет обучение по вопросам охраны труда, пожарной безопасности, проводятся встречи с представителями фармкомпаний.

— Когда покупатель придет в ваш супермаркет, его проконсультируют, ему покажут выбор между дорогим препаратом и аналогичным недорогим?

— Иногда смоляне идут к врачу уже после того, как пообщались с фармацевтом «Городской аптеки». Мы имеем право что-то посоветовать, что-то порекомендовать. И по закону мы должны дать ему

информацию обо всех препаратах: как дорогих, так и недорогих. Далее — дело за ним. Поэтому практически никто у нас не уходит с пустыми руками: все могут подобрать себе лекарственные средства по потребности и по карману. Такого, чтобы всеми правдами и неправдами реализовать товар подороже, вы у нас не встретите. Однако без рецепта врача наши фармацевты ни в коем случае не назначают покупателю препарат.

— Насколько вам тяжело конкурировать с сетевыми дискаунтерами?

— Когда конкуренция здоровая, она, наоборот, подстегивает, мотивирует на еще более продуктивную работу, на поиск еще более эффективных решений, на удержание цен. Наша сеть аптек, которая уже полтора года как работает под единым брендом «Городская аптека», росла и расширялась внутри региона, мы вкладывали и вкладываем боль-

шую часть прибыли в собственное развитие. Если покупатель знает, что в нашей сети аптек всегда есть альтернатива выбора между дорогими лекарствами и недорогими, он станет нашим постоянным клиентом, понимая, что здесь его не обманут. Мы работаем от оборота и удерживаем покупателей ценой, чтобы они возвращались к нам за покупками снова и снова.

— Татьяна Александровна, большое вам спасибо за проведенную экскурсию по супермаркету. Я, кстати, кое-что себе уже присмотрел... И последний вопрос: что нужно смоленской аптеке, чтобы успешно существовать?

— В первую очередь, любой аптеке нужны хорошие кадры. Это главное. И, конечно, ценовая политика, скидки и акции, чтобы получать все новых постоянных клиентов. В сети «Городская аптека» вы найдете и первое, и второе. Так что добро пожаловать! ■



Игорь Ляхов: «Наша задача — помогать людям»

Председатель Смоленской областной Думы провел прием граждан в поселке Ершичи



Около сорока человек — местные жители, жители Рославля и Смоленска обратились за содействием в решении различных проблемных вопросов к спикеру областной Думы, лидеру смоленских единороссов.

Плохие дороги, помощь в лечении и преодолении бытовых трудностей, забота о благополучии детей и благодарность за ранее оказанную поддержку. Эти и многие другие темы были в центре внимания на очередном приеме. При этом большинство поднятых вопросов имеют давнюю историю и весьма сложны в решении.

Мать, ухаживающая за 20-летним сыном инвалидом 1 группы, попросила помощи в газификации квартиры в старом деревянном многоквартирном доме с печным отоплением. В ходе обсуждения Игорь Ляхов предложил рассмотреть альтернативный вариант системы отопления и поручил своим помощникам и депутату област-

ной Думы Владимиру Нефедову, представляющему интересы жителей района, выехать и на месте совместно с представителями администрации изучить возможность перевести дом на электроотопление.

«Вопрос берем на контроль. Коллеги обязательно побывают у вас, после чего обсудим пути решения для всего дома», — заверил Ляхов.

Одна из посетительниц рассказала о трудностях жителей деревни Сосонки. В период распутицы дорога к населенному пункту, который всего в четырех километрах от Ершичей, превращается в направление. Решение давней проблемы было найдено вместе с присутствовавшими на приеме представителям районной власти. Договорились действовать сообща. На данном этапе решено отсыпать дорогу щебнем.

Жители приходили на прием, чтобы поблагодарить за помощь и получить поддержку в других делах.

«Спасибо «Единой России», мне оказали помощь добраться до Москвы и получить квоту на операцию», — рассказала пенсионерка из Ершичей. После операции ей стало легче, но забот по-прежнему хватает. В квартире нет горячей воды. Женщина попросила поспособствовать в приобретении и установке бойлера и услышала обнадеживающий ответ председателя облдумы:

«Мы вам обязательно установим котел из внебюджетных средств при наличии технических условий».

Контролировать вопрос будет один из помощников Игоря Ляхова.

Несколько делегаций акцентировали внимание на задачах, в решении которых заинтересованы многие люди. Например, родители учеников Ершичской средней школы ратуют за создание благоприятных условий личной гигиены школьников. Долгие годы

ученики и педагоги вынуждены посещать уличный туалет в сотне метров от учебного заведения.

«Как говорят в народе, эта проблема с большой-большой бородой. И, конечно, здесь нужно решать вопрос комплексно. Самое главное — найти разумное проектное решение», — подчеркнул Игорь Ляхов.

В разговоре с делегацией родителей председатель областной Думы заверил, что теплый туалет в учебном заведении обязательно будет построен. Он осмотрел помещение, в котором предполагается провести реконструкцию, а также встретился с директором и ознакомился с проектно-сметной документацией.

Подводя итоги рабочей поездки, Игорь Ляхов отметил: *«Ершицкий район небольшой, поэтому здесь больше проблематика сельская: много вопросов, связанных с песчано-гравийными дорогами, которые, естественно, весной находятся не в самом лучшем состоянии. По мере подсыхания почвы дороги будут отгрунтованы, подсыпаны, и они будут иметь вполне пригодное состояние».*

Также, как отметил председатель облдумы, на приеме были люди, находящиеся в трудной жизненной ситуации: матери-одиночки, многодетные и другие, которым необходима финансовая поддержка.

«Максимально будем стараться, по возможности, помочь людям, потому что наша цель и задача приезда на любую территорию — это, в первую очередь, найти пути решения, снять социальную напряженность, сподобить власть и депутатский корпус пойти по пути того, чтобы услышать людей и поддержать», — подытожил Игорь Ляхов. ■



17 апреля

● 57 лет назад (1961 г.) в Советском Союзе вышла первая почтовая марка с изображением Юрия Гагарина.

18 апреля

● 135 лет со дня рождения Бориса Николаевича Цапенко (1883–1941 гг.), художника, скульптора, автора проекта памятника героям Софийского полка в Смоленске.

20 апреля

● 90 лет со дня рождения Сергея Михайловича Машкова (1928–2002 гг.), поэта, переводчика, члена Союза российских писателей (с 1995 г.). Родился в селе Щелканово Монастырщинского района.

23 апреля

● 79 лет со дня гибели Георгия Алексеевича Прокофьева (1902–1939 гг.) — первого стратонавта, в 1933 году впервые в мире достигшего высоты 19.000 метров (уроженца деревни Телешово Вяземского уезда).

● 200 лет со дня рождения Александра Григорьевича Лопатина (1818–1890 гг.), смоленского губернатора с 1871 по 1880 гг., почетного гражданина Смоленска (1880 г.).

29 апреля

● 41 год назад (1977 г.) в поселке Пржевальское открылся дом–музей Николая Михайловича Пржевальского.

30 апреля

● 79 лет назад (1939 г.) состоялось открытие нового здания Смоленского областного театра драмы по проекту архитектора С.А. Ильинской.

19 апреля

● 76 лет со дня гибели Михаила Григорьевича Ефремова (1897–1942 гг.), генерал–лейтенанта, командующего 33–й армией Западного фронта, посмертно удостоенного звания Героя Российской Федерации (1996 г.). В Вязьме герою–командарму установлен памятник.

24 апреля

● 113 лет со дня рождения Ивана Андреевича Флерова (1905–1941 гг.), одного из первых командиров батареи реактивной артиллерии в годы Великой Отечественной войны. Его батарея дала первый залп по врагу 14 июля 1941 г. орудием «Катюша».

● 204 года со дня рождения Василия Александровича Вонлярлярского (1814–1853 гг.), русского беллетриста, автора четырех романов, восьми повестей и нескольких пьес, однокурсника по юнкерскому училищу М.Ю. Лермонтова. Современники называли В.А.Вонлярлярского «Смоленским Дюма».

● 30 лет назад (1988 г.) в здании бывшего Дворянского собрания (ныне Смоленская областная филармония) открылся концертный зал имени Глинки.

● 45 лет со дня открытия (1973 г.) музея скульптуры С.Т. Коненкова (ул.Маяковского, д.7).

● 43 года назад (1975 г.) начал работу театр–студия «Диалог».

● 167 лет со дня рождения Ивана Федоровича Барщевского (1851–1948 гг.), хранителя тенишевского музея «Русская старина». Принимал участие в археологических раскопках в Гнездове, на Смядыни, близ Талашкино.

Информационно–аналитический журнал «О чем говорит Смоленск»
 №6–7 (184–185)
 30 апреля 2018 г.
 Главный редактор
 Савенок Светлана Николаевна
 [личный твиттер @gruppa_GS]



Шеф–редактор
 Евгений Ванифатов
 Дизайн/верстка
 Наталья Голубкова
 Фото
 Яна Маркевич
 Алексей Курцев
 Ия Ястребкова

Электронная версия журнала
<https://journal.smolensk-1.ru/>
 Редакционная почта
 smolredaktor@yandex.ru
 Периодичность выхода
 22 номера за 2018 год
 Телефон 56–58–23

Свидетельство о регистрации
 ПИ N ТУ67–00081 от 22.01.2010
 Адрес редакции
 214000, г. Смоленск,
 ул. Октябрьской рев., д. 14а
 Адрес издателя
 214000, г. Смоленск,
 ул. Октябрьской рев., д. 14а

Журнал «О чем говорит Смоленск» зарегистрирован в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Смоленской области
 Учредитель ООО «Группа ГС»

Отпечатано в ООО «Реновация» (214020, г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 86) [4812] 70–04–88
 Подписано в печать: 27.04.2018 в 18.00
 По графику: 18.30
 Тираж: 3 000 экз.
 Свободная цена
 Заказ:

Первая почтовая марка с изображением Юрия Гагарина



Иван Барщевский



Василий Вонлярлярский



Дом-музей Н.М. Пржевальского



Музей скульптуры
С.Т. Коненкова

Александр
Лопатин



Михаил
Ефремов

